



PRIMĂRIA BERLIȘTE

Județul Caraș-Severin

Nr. 1369/10.08.2021

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi **10.08.2021**, cu ocazia dezbaterii publice privind documentația de urbanism " **Parc Eolian Potoc 3 – Elaborare PUZ**", extravilanul comunelor **Răcășdia, Berliște, Ciuchici, Naidăș, Vrani, jud. Caraș – Severin**.

Având în vedere următoarele:

- prevederile Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- Hotărârea Consiliului Local Berliște nr. 45 din 28.12.2020, privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului;

Autoritatea administrației publice responsabile cu aprobarea PUZ și inițiatorul documentației de urbanism au organizat la sediul Căminului Cultural din comuna Berliște, Sat Berliște, nr. 100B, Jud. Caraș-Severin, ora **10:00**, **DEZBATERE PUBLICĂ** pentru consultarea publicului asupra documentației de urbanism " **Parc Eolian Potoc 3 – Elaborare PUZ**", extravilanul comunelor **Răcășdia, Berliște, Ciuchici, Naidăș, Vrani, jud. Caraș – Severin**, elaborată de **MONARH S.R.L. - arh. Dicanu Dutchevici Lemonie Raluca**, astfel încât să fie argumentate beneficiile aduse și să fie preîntâmpinate eventualele dezacorduri sau contestări.

Informarea și consultarea publicului cu privire la propunerile documentației de urbanism PUZ a fost făcută prin publicări în mass-media ale anunțului cu privire la dezbaterea publică a propunerilor preliminare P.U.Z., afișări ale anunțului în zona de studiu și la sediul Primăriei Comunei Berliște, notificări către proprietarii din zonă, urmare cărora persoanele interesate aveau dreptul și posibilitatea de a formula opinii și de a face propuneri referitoare la elaborarea Planului Urbanistic Zonal.

Din total persoane afectate, au fost notificate un număr de 53 persoane, proprietari ai parcelor de teren din zona studiată și Primăria comunei Berliște, în calitate de administrator al drumurilor comunale, de exploatare și al unor terenuri agricole din aria P.U.Z.

La dezbaterea publică organizată la sediul Primăriei Berliște au participat: domnul Prevăritură Cristian, din partea Primăriei Berliște, domnul Buliga Florin, reprezentant inițiator TOPWIND ENERGY S.R.L., dar și domnul Hudema Cristian Petru, împuternicit al Windkraft Simonsfeld RO și domnii Marisescu Ovidiu Petru și Savici Cornel, localnici ai comunei Berliște, care au solicitat informații cu privire la documentația de urbanism " **Parc Eolian Potoc 3 – Elaborare PUZ**", extravilanul comunelor **Răcășdia, Berliște, Ciuchici, Naidăș, Vrani, jud. Caraș – Severin**.

Cei doi cetățeni, domnii Marisescu Ovidiu Petru și Savici Cornel, au solicitat informații legate de beneficiile pe care proiectul le are pentru comunitate, iar domnul Buliga Florin le-a prezentat ca și beneficii îmbunătățirea infrastructurii de drumuri de exploatare, creșterea veniturilor la bugetul local prin impozitele aplicate, precum și ridicarea gradului de civilizație și confort al comunității.

Domnul Hudema Cristian Petru a solicitat detalii despre proiect și pozițiile turbinelor, drept pentru care domnul Buliga Florin a făcut o prezentare detaliată a proiectului, având ca suport documentația și planurile P.U.Z., depuse la primăria Berliște încă de la începutul procedurii de informare și consultare a publicului. De asemenea, reprezentantul Windkraft Simonsfeld RO a venit cu solicitarea ca în maxim 30 de zile să se organizeze o întrevvedere între reprezentanții Topwind Energy și cei ai Windkraft Simonsfeld RO, în vederea identificării unei soluții pentru coexistența ambelor proiecte, urmând să se stabilească o dată în acest sens.

Toate persoanele prezente la ședința de dezbatere publică a documentației de urbanism și-au exprimat acordul cu privire la aprobarea planului urbanistic zonal.

Subsemnații:

- **Prevăritură Cristian** - Persoana responsabilă pentru coordonarea informării și consultării publicului din partea Primăriei Berliște,
- **Florin Buliga** - Reprezentant inițiator – Topwind Energy SRL,

am trecut la întocmirea prezentului proces verbal, ce atestă organizarea dezbaterii publice, făcută publică prin anunțul din data de **13.07.2021**, astfel încât să fie argumentate beneficiile aduse și să fie preîntâmpinate eventuale dezacorduri sau contestații.

Informarea și consultarea publicului cu privire la propunerile documentației de urbanism P.U.Z a fost făcută prin afișarea anunțurilor în zona de studiu, la sediul Primăriei Berliște, notificări către proprietarii din zona studiată, urmare cărora persoanele interesate aveau dreptul și posibilitatea de a formula opinii și de a face propuneri referitoare la elaborarea P.U.Z. - " **Parc Eolian Potoc 3 – Elaborare PUZ**", **extravilanul comunelor Racășdia, Berliște, Ciuchici, Naidăs, Vrani, jud. Caraș – Severin.**

Documentația P.U.Z. se află la Sediul Primăriei Comunei Berliște de la inițierea procedurii de informare și consultare a publicului și poate fi consultată oricând, fiind făcută publică.

Persoana responsabilă pentru coordonarea informării și consultării publicului din partea Primăriei Berliște:

Prevăritură Cristian



Reprezentant inițiator: Topwind Energy SRL
Florin Buliga

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Florin Buliga", written over a blue circular stamp.